



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО»

А. С. Воробьев

«сентябрь» 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении стимулирующей акции «Стань Тулионером»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о проведении стимулирующей акции «Стань Тулионером» (далее — Положение) регулирует порядок и условия проведения стимулирующей акции «Стань Тулионером» (далее — Акция), а также права и обязанности участников, Организатора и иных лиц, вовлеченных в процесс ее проведения.

1.2. Акция проводится в целях стимулирования клиентов к заключению договоров участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и договоров купли-продажи в ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО» (ИНН 7100012676) (далее — «Организатор»).

1.3. Акция является стимулирующим рекламным мероприятием в рамках Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» и не является публичным конкурсом, правила которого регулируются главой 57 Гражданского кодекса РФ и не является лотереей в смысле Федерального закона от 11.11.2003 № 138-ФЗ «О лотереях».

1.4. Акция проводится на территории города Тулы по адресу: г. Тула, ул. Пушкинская, дом 23а (офис продаж Организатора), а также на площадке проведения финального мероприятия, место проведения которого определяется Организатором Акции.

1.5. Для целей настоящего Положения используются следующие термины и определения:
Организатор — ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО».

Специализированный Застройщик — хозяйственное общество, осуществляющее строительство многоквартирных жилых домов, с которым Организатором заключен агентский договор.

Участник Акции — физическое лицо, достигшее 18-летнего возраста, обладающее полной дееспособностью в соответствии с действующим законодательством РФ, заключившее договор участия в долевом строительстве (далее — «ДДУ») или договор купли-продажи (далее — «ДКП») на Объекты, внесшее оплату по заключенному договору согласно его условиям, соответствующее требованиям и выполнившее условия участия, установленные разделом 3 настоящего Положения.

Участник-победитель Акции — Участник Акции, выполнивший условия участия в Акции и признанный Победителем в порядке, установленном настоящим Положением, имеющий право на получение соответствующего приза.

Предварительный реестр — список Участников, сформированный в CRM-системе Организатора и опубликованный на сайте Организатора для ознакомления Участников, содержание которого может быть изменено Организатором в случае обнаружения каких-либо несоответствий и ошибок.

Финальный реестр — список Участников, сформированный в CRM-системе Организатора и опубликованный на сайте Организатора, содержание которого не подлежит изменению и на основании которого осуществляется розыгрыш.

Жюри — коллегиальный орган в составе трех физических лиц, обеспечивающий контроль за соблюдением процедуры закладки шаров в лототрон и процедуры определения победителей Акции на Финальном мероприятии.

Объект — квартира, нежилое помещение (коммерческого назначения).

Договор участия в долевом строительстве — договор, заключаемый участником в рамках ФЗ от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее — «Закон»).

Договор купли-продажи — договор, заключаемый Покупателем со Специализированным застройщиком на приобретение Объекта после ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию.

CRM-система — автоматизированная внутренняя система Организатора для контроля и учета продаж.

1.6. Акция проводится в период с **21 сентября 2026 года по 22 мая 2027 года включительно** со следующим распределением этапов:

Этап	Период	Действие
1.	21.09.2026 – 30.04.2027	• Заключение договоров участия в долевом строительстве или договоров купли-продажи • Подписание Соглашения на обработку персональных данных • Оплата участником Объекта согласно условиям Договора. • Регистрация участников в CRM-системе • Выдача Пригласительных билетов
2.	01.05.2027 – 17.05.2027	Период для совершения участником действий для включения в Финальный реестр (п.3 Положения)
3.	18.05.2027 – 21.05.2027	• Формирование Реестров участников • Подготовка и закладка шаров в лототрон.
4.	22.05.2027	Проведение финального мероприятия: регистрация участников, розыгрыш призов

1.7. Информация об Акции распространяется Организатором любыми доступными законными способами, в том числе: путем размещения наружной рекламы, рекламных информационных афиш, а также посредством размещения рекламы в средствах массовой информации, сети Интернет, в офисах продаж Организатора/третьих лиц.

1.8. Полный текст настоящего Положения размещается на официальном сайте Организатора в сети Интернет по адресу: www.edinstvo71.ru, а также доступен для ознакомления в офисе продаж по адресу: г. Тула, ул. Пушкинская, дом 23а.

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ АКЦИИ

2.1. Организатором Акции является:

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «ЕДИНСТВО»

Реквизиты	
ОГРН	1217100012546
ИНН / КПП	7100012676 / 710001001
Юридический адрес	300041, Тульская область, г. Тула, ул. Пушкинская, дом 23а, офис 3
Телефон	(4872) 70-66-70

Реквизиты	
E-mail	info@edinstvo71.ru

2.2. Сайт в сети Интернет, на котором размещается информация об Акции: www.edinstvo71.ru.

2.3. Объекты, участвующие в Акции: квартиры и нежилые помещения (коммерческого назначения) как в строящихся, так и во введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домах, кроме внеквартирных хозяйственных помещений — кладовых, колясочных и иных помещений аналогичного хозяйственно-бытового назначения, а также машино-мест. С проектными декларациями можно ознакомиться на сайте www.наш.дом.рф.

3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АКЦИИ

3.1. Участниками Акции могут быть физические лица, достигшие 18-летнего возраста, обладающие полной дееспособностью в соответствии с действующим законодательством РФ, совершившие действия, необходимые для участия в Акции, предусмотренные настоящим Положением.

3.2. Для участия в Акции Участник должен:

3.2.1. Заключить договор участия в долевом строительстве (далее — «ДДУ») или договор купли-продажи (далее — «ДКП») в период с **21 сентября 2026 года по 30 апреля 2027 года включительно**, в отношении Объекта, участвующего в Акции (п.2.3. настоящего Положения).

3.2.2. Внести оплату по заключенному ДДУ/ДКП согласно его условиям и не позднее 18:00 по московскому времени 17.05.2027 г. Платежи, поступившие после 18:00 по московскому времени 17 мая 2027 года, не учитываются.

Для целей настоящего Положения датой и временем оплаты считаются дата и время фактического зачисления денежных средств на эскроу-счет Участника (для ДДУ)/расчетный счет Специализированного застройщика (для ДКП) и их отражения в учетной системе Организатора.

Участник обязан самостоятельно обеспечить поступление денежных средств и их идентификацию в системе Организатора не позднее 18:00 (по московскому времени) 17 мая 2027 года, с учетом возможных задержек межбанковских переводов.

3.2.3. Подписать **Согласие на обработку персональных данных** (приложение № 2 к настоящему Положению). Без подписанного Согласия Участник не включается в Реестры и не допускается к участию в Акции.

3.2.4. Получить **Пригласительный билет** Участника, содержащий **Уникальный код участника**, дату, время и место подведения итогов Акции.

Пригласительный билет является обязательным документом для прохождения регистрации в день проведения розыгрыша.

3.2.5. Лично присутствовать на финальном мероприятии, проводимом Организатором **22 мая 2027 года**, и пройти обязательную регистрацию в качестве Участника Акции на стойках регистрации площадки в установленное время.

При себе Участник обязательно должен иметь:

- паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ;
- **Пригласительный билет** с Уникальным кодом участника.

3.3. В Акции **не принимают участие:**

3.3.1. Сотрудники Организатора, члены их семей, а также аффилированные с ними лица, работники и представители третьих лиц, имеющие договорные отношения с Организатором, работники и представители организаций, связанных с подготовкой, организацией и проведением Акции.

3.3.2. Лица, не достигшие 18-летнего возраста.

3.3.3. Лица, заключившие ДДУ/ДКП в отношении машино-мест либо внеквартирных хозяйственных помещений — кладовых, колясочных и иных помещений аналогичного хозяйственно-бытового назначения.

3.3.4. Участники, не внесшие ни одного платежа в счет оплаты Цены Договора/ Цены объекта недвижимости.

3.3.5. Лица, не явившиеся и/или не зарегистрировавшиеся на финальном мероприятии **22 мая 2027 года** в установленное время (с 16:00 до 18:00 по московскому времени).

3.4. В случае заключения ДДУ или ДКП несколькими лицами (совместная или долевая собственность), право на участие в Акции принадлежит **одному** из них по их собственному выбору. Участником признаётся физическое лицо, указанное в Пригласительном билете.

3.5. Участник долевого строительства, заключивший договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве и передавший права и обязанности по указанному договору третьему лицу, утрачивает право на участие в акции и исключается Организатором из числа участников Акции.

Правопреемник, заключивший договор уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве и получивший права и обязанности по указанному договору, не приобретает право на участие в Акции и не включается Организатором в число участников Акции.

3.6. В случае расторжения ДДУ или ДКП по инициативе Участника или по его вине до финального мероприятия, такой Участник не допускается до розыгрыша призов.

4. ПРИЗОВОЙ ФОНД АКЦИИ

4.1. Акция по способу формирования призового фонда является **бесприигрышной**. Общее количество призов соответствует общему количеству Участников Акции, выполнивших условия участия, установленные разделом 3 настоящего Положения, и прошедших регистрацию на Финальном мероприятии. Призовой фонд формируется за счёт средств Организатора и не предусматривает выручки и целевых отчислений.

4.2. Призовой фонд Акции разделён на **две категории**:

4.2.1. ДЕНЕЖНЫЕ ПРИЗЫ (разыгрываются среди всех Участников, прошедших регистрацию)

№	Приз	Количество
1	Полная стоимость денежного приза в размере 4 615 385 (Четыре миллиона шестьсот пятнадцать тысяч триста восемьдесят пять) рублей до исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физических лиц. Денежная сумма после исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физического лица победителю перечисляется в размере 3 000 000 (Три миллиона) рублей .	1 шт.
2.	Полная стоимость денежного приза в размере 3 076 923 (Три миллиона семьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать три) рубля до исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физических лиц. Денежная сумма после исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физических лиц победителю перечисляется в размере 2 000 000 (Два миллиона) рублей	1 шт.

№	Приз	Количество
3	Полная стоимость денежного приза в размере 1 538 462 (Один миллион пятьсот тридцать восемь тысяч четыреста шестьдесят два) рубля до исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физических лиц. Денежная сумма после исчисления и удержания Организатором Акции налога на доходы физических лиц победителю перечисляется в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей	1 шт.

4.2.2. ВЕЩЕВЫЕ ПРИЗЫ (разыгрываются среди всех Участников, прошедших регистрацию)

№	Приз	Количество
4	Подарочный сертификат на кухонный гарнитур номиналом 300 000 рублей	1 шт.
5	Подарочный сертификат на путешествие номиналом 200 000 рублей	1 шт.
6	Подарочный сертификат в сеть магазинов техники и электроники номиналом 100 000 рублей	3 шт.
7	Подарочный сертификат в сеть магазинов техники и электроники номиналом 50 000 рублей	10 шт.
8	Гарантированные призы (сувенирная продукция Организатора)	по 1 шт.ке каждому Участнику, прошедшему регистрацию на финальном мероприятии

4.3. Каждый Участник, прошедший регистрацию на финальном мероприятии, получает **гарантированный приз** (сувенирная продукция Организатора) в момент регистрации.

4.4. Организатор вправе изменить состав и количество вещевых призов в сторону их увеличения или замены на аналоги по стоимости, предварительно уведомив об этом на сайте www.edinstvo71.ru.

5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПРИГЛАСИТЕЛЬНЫХ БИЛЕТОВ И ШАРОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В РОЗЫГРЫШЕ

5.1. Каждому Участнику присваивается **Уникальный код участника** (далее — «Код»), который генерируется автоматически CRM-системой Организатора. Код вносится на Пригласительный билет и печатается на бумажных вставках, вкладываемых внутрь шаров.

5.2. Количество билетов (шаров) для участия в розыгрыше зависит от статуса оплаты по ДДУ/ДКП на дату формирования финального Реестра (**21 мая 2027 года**):

Статус оплаты	Количество шаров	Участие в розыгрыше денежных призов
100% оплата (в том числе за счет кредитных средств с даты поступления средств от банка)	3 (три) шара	ДА
Частичная оплата (в том числе рассрочка)	1 (один) шар	ДА

5.3. **Важно:** Все шары одного Участника содержат **одинаковый Уникальный код**. Если у Участника 3 шара, то все 3 шара содержат идентичные бумажные вставки с его Кодом.

5.4. **Подготовка бумажных вставок для шаров:**

5.4.1. Для каждого шара подготавливается отдельная бумажная вставка (размером не более 3 × 5 см).

5.4.2. На вставке типографским способом указываются:

- Уникальный код участника (крупным шрифтом);
- Фамилия и инициалы Участника;
- Номер ДДУ или ДКП.

5.4.3. Вставка помещается внутрь разъемного пластикового шара, после чего шар защелкивается.

5.5. **Закладка шаров в лототрон (21 мая 2027 года):**

5.5.1. На основании Финального реестра (сформированного 21 мая 2027 года) Организатор под контролем Жюри закладывает шары в лототрон.

5.5.2. Для каждого Участника со статусом «100% оплата» в лототрон помещается 3 шара, каждый из которых содержит бумажную вставку с уникальным Кодом данного Участника.

5.5.3. Для каждого Участника со статусом «Частичная оплата» в лототрон помещается 1 шар с уникальным Кодом.

5.6. Клиенты со статусом «Частичная оплата» участвуют в розыгрыше с тремя шарами только при условии полной оплаты по ДДУ/ДКП не позднее 18:00 по московскому времени 17 мая 2027 года.

6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ РОЗЫГРЫША

6.1. Формирование Реестров

6.1.1. 19 мая 2027 года Организатор формирует Предварительный реестр Участников на основании данных CRM-системы. В Предварительный реестр включаются только Участники, выполнившие условия пп.3.2.1- 3.2.3 настоящего Положения.

6.1.2. Предварительный Реестр содержит следующую информацию по каждому Участнику:

- Уникальный код Участника;
- Количество шаров (1 или 3 шара - в соответствии со статусом оплаты).

6.1.3. Предварительный реестр публикуется на сайте www.edinstvo71.ru не позднее 19 мая 2027 года для ознакомления Участниками.

6.1.4. Участники вправе сообщить о выявленных несоответствиях и неточностях в Предварительном реестре по телефону 8 (4872) 70-66-70 или по электронной почте info@edinstvo71.ru до 18:00 по московскому времени 20 мая 2027 года.

6.1.5. Финальный реестр Участников формируется Организатором на основании данных CRM-системы, включает Участников, выполнивших в установленные настоящим

Положением сроки условия пп. 3.2.1–3.2.3 настоящего Положения по состоянию на 21 мая 2027 года. Финальный реестр публикуется на сайте Организатора 22 мая 2027 года.

6.2. Подготовка и закладка шаров (21 мая 2027 года)

6.2.1. На основании Финального реестра Организатор под контролем членов Жюри подготавливает шары:

- для Участников со статусом «100% оплата» — 3 (три) шара с бумажной вставкой, содержащей Уникальный код Участника;
- для Участников со статусом «Частичная оплата» — 1 (один) шар с бумажной вставкой, содержащей Уникальный код Участника.

6.2.2. Все подготовленные шары помещаются в прозрачный лототрон, который печатывается Жюри контрольной пломбой.

6.2.3. Составляется Акт наполнения лототрона (приложение № 1 к настоящему Положению), который подписывается членами Жюри. В Акте указывается:

- дата и время наполнения лототрона шарами;
- общее количество шаров;
- количество шаров для каждой категории Участников;
- сведения о лицах, присутствовавших при наполнении лототрона.

6.2.4. Процедура наполнения лототрона шарами фиксируется средствами видеофиксации.

6.3. Регистрация в день Финального мероприятия (22 мая 2027 года)

6.3.1. Финальное мероприятие проводится **22 мая 2027 года** по адресу, указанному на сайте www.edinstvo71.ru и в Пригласительных билетах.

6.3.2. Регистрация Участников осуществляется с 16:00 до 18:00 по московскому времени.

6.3.3. Для регистрации Участник обязан предъявить:

- паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность;
- Пригласительный билет (с Уникальным кодом Участника).

6.3.4. При регистрации сотрудник стойки регистрации сверяет Уникальный код на билете с Финальным реестром, фиксирует регистрацию, получает подпись Участника и выдает гарантированный приз (сувенирную продукцию Организатора).

6.3.5. Участники, не зарегистрировавшиеся до 18:00 по московскому времени 22 мая 2027 года, к участию в розыгрыше не допускаются.

6.4. Подведение итогов Акции (18:30 – 20:00 по московскому времени)

6.4.1. Подведение итогов Акции проводится 22 мая 2027 года с 18:30 до 20:00 по московскому времени ведущим в присутствии членов Жюри и зарегистрированных Участников, присутствующих на Финальном мероприятии.

6.4.2. Розыгрыш проводится в два этапа:

Этап 1. Вручение вещевых призов (для всех Участников)

Шаг	Действие
1	Ведущий достает шар, открывает его, извлекает бумажную вставку и громко зачитывает Уникальный код Участника.
2	Если Участник присутствует в зале, он сверяет свой код с объявленным и поднимается на сцену для получения приза.
3	Если Участник отсутствует после трёхкратного оглашения кода, шар с уникальным кодом откладывается и считается выбывшим из розыгрыша, а Участник утрачивает право на приз по данному розыгрышу. Извлеченный из лототрона шар повторно в него не возвращается. Повторный розыгрыш приза проводится незамедлительно.

Шаг	Действие
4	Призы разыгрываются в следующем порядке: • Сертификат в магазин техники 50 000 руб. (10 шт.) • Сертификат в магазин техники 100 000 руб. (3 шт.) • Сертификат на путешествие 200 000 руб. (1 шт.) • Сертификат на кухонный гарнитур 300 000 руб. (1 шт.)
5	Участник вправе отказаться от Приза непосредственно после розыгрыша. В этом случае такой приз признаётся невостребованным. Организатор вправе распорядиться им по своему усмотрению, в том числе передать его следующему Участнику в порядке перерозыгрыша.

Этап 2. Вручение денежных призов

Шаг	Действие
1	Ведущий достает шар, открывает его, извлекает бумажную вставку и громко зачитывает Уникальный код участника.
2	Если Участник присутствует в зале, он поднимается на сцену.
3	Если Участник отсутствует после трёхкратного оглашения кода, шар с уникальным кодом откладывается и считается выбывшим из розыгрыша, а Участник утрачивает право на приз по данному розыгрышу. Извлеченный из лототрона шар повторно в него не возвращается. Повторный розыгрыш приза проводится незамедлительно.
4	Порядок вручения призов: • 1 000 000 руб. • 2 000 000 руб. • 3 000 000 руб.

6.4.3. Один Участник может выиграть как вещевой, так и денежный приз. Ограничений на количество призов на одного Участника не устанавливается.

7. ПОРЯДОК ВРУЧЕНИЯ ПРИЗОВ И ОСОБЕННОСТИ РАСЧЕТОВ

7.1. Для получения приза Участник обязан:

7.1.1. Подняться на сцену по приглашению ведущего.

7.1.2. Предъявить члену Жюри паспорт гражданина РФ или иной документ, удостоверяющий личность, а также Пригласительный билет для сверки Уникального кода.

7.1.3. Подписать следующие документы:

- Акт приема-передачи приза (Приложение № 3 к настоящему Положению);
- Для денежных призов: заявление на перечисление денежных средств с указанием банковских реквизитов.

7.2. **Денежные призы для Участников со статусом «100% оплата»:**

7.2.1. После исчисления и удержания НДФЛ Победителю перечисляется денежная сумма, установленная для соответствующего приза в п. 4.2.1 настоящего Положения как сумма, подлежащая выплате Победителю после удержания НДФЛ. Перечисление

осуществляется на банковский счёт Участника-Победителя в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения Финального мероприятия.

7.2.2. Налог на доходы физических лиц (НДФЛ) исчисляется, удерживается и перечисляется в бюджет Организатором как налоговым агентом в соответствии с разделом 9 настоящего Положения.

7.3. Денежные призы для Участников со статусом «Частичная оплата»:

7.3.1. В связи с наличием у Участника-Победителя неисполненных обязательств по оплате цены ДДУ/ДКП Организатор направляет сумму денежного приза в счет погашения задолженности Участника-Победителя по ДДУ/ДКП, заключенного с Участником-Победителем.

7.3.2. Если сумма приза превышает сумму задолженности, разница перечисляется на банковский счет Участника-Победителя в течение 10 (десяти) рабочих дней.

7.3.3. Если сумма приза меньше или равна сумме задолженности, вся сумма приза засчитывается как оплата по ДДУ/ДКП, заключенного с Участником-Победителем. Выплаты на банковский счет не производятся.

7.3.4. Участник-Победитель уведомляется о зачислении средств в счет погашения задолженности путем направления уведомления на указанный в Согласии адрес электронной почты.

7.3.5. НДФЛ (35%) с полной суммы выигрыша исчисляется, удерживается и уплачивается Организатором в соответствии с разделом 9 настоящего Положения.

7.4. Вещевые призы (сертификаты) — для всех Участников:

7.4.1. Сертификаты вручаются Участнику-Победителю лично в день проведения Финального мероприятия.

7.4.2. Сертификат является именным, не подлежит передаче третьим лицам, обмену на денежные средства и возврату.

7.4.3. Условия использования сертификата определяются Партнёрами Акции, выдавшими сертификат.

8. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ПРИЗОВ ПРИ РАСТОРЖЕНИИ ДДУ/ДКП

8.1. В случае расторжения ДКП после получения денежного приза Участник-Победитель обязан возратить Организатору полную стоимость полученного денежного приза, установленную для соответствующего приза (согласно п. 4.2.1 настоящего Положения). В случае отказа от добровольного возврата Организатор взыскивает сумму неосновательного обогащения в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

8.2. Особенности возврата денежного приза при расторжении ДДУ и работе с эскроу-счетами:

8.2.1. Денежные средства, находящиеся на эскроу-счете, принадлежат Участнику до момента раскрытия эскроу-счета. Организатор не имеет права удерживать сумму приза из этих средств.

8.2.2. Возврат денежного приза осуществляется Участником-Победителем добровольно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения ДДУ.

8.2.3. В случае отказа от добровольного возврата Организатор взыскивает сумму неосновательного обогащения в судебном порядке в соответствии с законодательством РФ.

8.2.4. Обязательство по возврату денежного приза наступает при расторжении ДДУ по вине/инициативе Участника (в том числе в одностороннем порядке) или по основаниям, связанным с ненадлежащим исполнением Участником своих обязательств по ДДУ.

8.2.5. Обязательство по возврату денежного приза не наступает при расторжении ДДУ в связи с неисполнением обязательств Застройщиком.

8.3. В случае получения Участником-Победителем вещевого приза (сертификата) и последующего расторжения ДДУ/ДКП, возврат такого приза не требуется, поскольку он является поощрением за факт заключения ДДУ/ДКП.

9. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

9.1. В соответствии с пунктом 28 статьи 217 и пунктом 2 статьи 224 Налогового кодекса РФ, стоимость выигрышей и призов, полученных в мероприятиях, проводимых в целях рекламы товаров (работ, услуг), превышающая 4 000 (Четыре тысячи) рублей, подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц (НДФЛ) по ставке **35%**.

9.2. Принимая участие в Акции, Участник считается уведомлённым о том, что Организатор Акции выступает **налоговым агентом** по отношению к Участникам, получившим призы стоимостью свыше 4 000 рублей.

9.3. В отношении **денежных призов**:

9.3.1. Организатор исчисляет, удерживает и перечисляет в бюджет сумму НДФЛ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.3.2. Победителю перечисляется денежная сумма после исчисления и удержания НДФЛ в размере, установленном для соответствующего приза в п. 4.2.1 настоящего Положения.

9.4. В отношении **вещевых призов (сертификатов)**:

9.4.1. Участник, получивший вещевой приз стоимостью свыше 4 000 рублей, обязан самостоятельно исчислить и уплатить НДФЛ в соответствии со статьёй 228 Налогового кодекса РФ.

9.5. Организатор предоставляет в налоговые органы сведения о доходах, полученных Участниками в рамках Акции, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством РФ.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

10.1. Участник имеет право:

10.1.1. Получать полную информацию об Акции в соответствии с настоящим Положением.

10.1.2. Претендовать на получение приза в случае признания его победителем в установленном порядке.

10.1.3. Отказаться от участия в Акции и/или от получения приза путём:

- неявки на Финальное мероприятие;
- подачи письменного заявления об отказе в адрес Организатора.

10.2. Участник обязан:

10.2.1. Выполнить все условия участия в Акции, предусмотренные разделом 3 настоящего Положения.

10.2.2. Лично присутствовать на Финальном мероприятии и пройти регистрацию.

10.2.3. При получении приза подтвердить свою личность документом, удостоверяющим личность.

10.2.4. Предоставить Организатору все необходимые данные для исполнения обязательств налогового агента.

10.2.5. В случаях, предусмотренных разделом 8 настоящего Положения, вернуть полную стоимость полученного денежного приза при расторжении ДДУ/ДКП.

10.2.6. Нести персональную ответственность за уплату налогов в случаях, когда обязанность налогового агента не может быть исполнена Организатором.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА

11.1. Организатор имеет право:

11.1.1. Вносить изменения в настоящее Положение, опубликовав их на сайте www.edinstvo71.ru не позднее чем за 3 (три) календарных дня до даты проведения финального мероприятия.

11.1.2. Изменять состав и количество вещевых призов в сторону их увеличения или замены на аналоги по стоимости.

11.1.3. Исключать из числа Участников лиц, нарушающих условия настоящего Положения.

11.1.4. Распоряжаться невостребованными призами по своему усмотрению.

11.2. Организатор обязан:

11.2.1. Провести Акцию в соответствии с настоящим Положением и действующим законодательством.

11.2.2. Обеспечить прозрачность и честность процедуры розыгрыша (видеофиксация, присутствие Жюри, опечатывание лототрона, публичное открытие шаров).

11.2.3. Вручить призы Участникам-Победителям в порядке, установленном настоящим Положением.

11.2.4. Выполнить функции налогового агента в отношении денежных призов в соответствии с разделом 9 настоящего Положения.

11.2.5. Обрабатывать персональные данные Участников в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ «О персональных данных».

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Факт участия в настоящей Акции подтверждает, что Участник ознакомлен с настоящим Положением, полностью согласен с ним и обязуется его соблюдать.

12.2. Решения, принимаемые Организатором по всем вопросам, связанным с проведением Акции, признаются окончательными и не подлежат пересмотру.

12.3. Организатор не возмещает и не компенсирует убытки, издержки и любые иные расходы, которые могут возникнуть у Участника в связи с участием в Акции.

12.4. Организатор не несёт ответственности за невозможность использования Участником полученного приза, а также за любой ущерб, нанесённый здоровью, жизни или имуществу при использовании приза.

12.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при проведении Акции, решаются путём переговоров. При недостижении согласия спор передаётся на рассмотрение в суд в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

12.6. Во всём, что не предусмотрено настоящим Положением, Организатор и Участники руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Приложение № 1 — Акт наполнения лототрона.
2. Приложение № 2 — Согласие на обработку персональных данных.
3. Приложение № 3 — Акт приема-передачи приза.

Положение вступает в силу с даты его утверждения Генеральным директором ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО».

Приложение № 1
к Положению о проведении
стимулирующей акции
«Стань Тулионером»

АКТ № 1
наполнения лототрона

г. Тула

«___» _____ 2027 г.

Члены Жюри в составе:

1. _____ (ФИО)
2. _____ (ФИО)
3. _____ (ФИО)

составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с Положением о проведении стимулирующей акции «Стань Тулионером» члены Жюри установили следующее:

1. Прозрачный лототрон заполнен шарами для проведения розыгрыша призов.
2. Заполнение Лототрона произведено на основании Финального реестра Участников, сформированного **21 мая 2027 года**.
3. Количество заложенных шаров:

Категория Участников	Количество участников	Шаров на 1 участника	Всего шаров
100% оплата	_____ чел.	3	_____ шт.
Частичная оплата (рассрочка)	_____ чел.	1	_____ шт.
ИТОГО	_____ чел.	—	_____ шт.

4. Каждый шар содержит внутри бумажную вставку с Уникальным кодом Участника, ФИО Участника и номером ДДУ/ДКП.
5. Все шары помещены в лототрон, который опечатан контрольной пломбой.
6. Претензий к процедуре закладки шаров у членов Жюри нет.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи:

1. _____ / _____ /
2. _____ / _____ /
3. _____ / _____ /

Приложение № 2

к Положению о проведении стимулирующей
акции «Стань Тулионером»

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Организатору Акции: ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО» (ИНН 7100012676, КПП 710001001, адрес: 300041, г. Тула, ул. Пушкинская, д. 23а, оф. 3)

Я,

_____ (ФИО полностью),
«__» _____ года рождения,
паспорт гражданина РФ: серия _____ № _____, выдан «__» _____
_____ года

_____ (кем выдан),
зарегистрированный(ая) _____ по _____ адресу:

в связи с заключением ДДУ/ДКП № _____ от «__» _____ г. и моим
участием в стимулирующей акции «Стань Тулионером» (далее — Акция), **даю своё
согласие** на обработку моих персональных данных, а именно:

- фамилии, имени, отчества;
- даты и места рождения;
- паспортных данных (серия, номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения);
- адреса регистрации и фактического проживания;
- контактного телефона, адреса электронной почты;
- ИНН, СНИЛС (при наличии);
- номера ДДУ/ДКП;
- сведений о стоимости объекта и способе оплаты.

Персональные данные предоставлены мной Организатору в целях:

- регистрации меня как участника Акции;
- формирования Реестра участников Акции;
- проведения розыгрыша и определения победителей;
- вручения и перечисления призов;
- исполнения Организатором функций налогового агента в соответствии с Налоговым кодексом РФ;
- направления информационных сообщений, связанных с проведением Акции.

Настоящее согласие даётся на срок проведения Акции и **5 (пять) лет** после её окончания. Настоящее согласие может быть отозвано мной в любое время путём направления письменного уведомления в адрес Организатора.

Я также даю согласие на фото- и видеосъёмку в ходе финального мероприятия, а также на использование моих изображений, фамилии, имени, отчества в информационных и рекламных материалах Организатора без выплаты дополнительного вознаграждения, в том числе на сайте www.edinstvo71.ru и в социальных сетях Организатора, на срок, указанный выше.

Настоящим я подтверждаю, что ознакомлен(а) с Положением о проведении Акции, размещённым на сайте www.edinstvo71.ru, его условия мне понятны, и я принимаю их в полном объёме.

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 202__ г.

Приложение № 3

к Положению о проведении стимулирующей
акции «Стань Тулионером»

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРИЗА

г. Тула

«___» _____ 2027 г.

Организатор: ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО» в лице
(должность, ФИО),

действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Участник-Победитель:

_____ (ФИО полностью)

паспорт: серия _____ № _____, выдан «___» _____ г.

(кем выдан), код подразделения _____, зарегистрированный по адресу:

место рождения _____

ИНН _____ СНИЛС _____ с другой стороны,
совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Организатор передал, а Участник-Победитель принял приз по итогам стимулирующей акции «Стань Тулионером»

Характеристика приза

Описание

Наименование приза _____

Стоимость (номинал) _____ рублей ()

Иные характеристики _____

2. Участник - Победитель подтверждает, что:
 - претензий к качеству, комплектности и состоянию приза не имеет;
 - ознакомлен с порядком налогообложения полученного приза и несёт ответственность за уплату налогов в установленных законодательством случаях.
3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Организатор:

Участник-Победитель:

_____/_____/

_____/_____/

(подпись) (ФИО)

(подпись) (ФИО)